



物件種目	売地			
最適用途	住宅・店舗・事務所			
最寄駅	裾野駅			
実測地積	217.03 m ²	ほかに 私道面積		
	65.65 坪			
価格	23,800,000 円	3.3m ² 単価	362,529 円	
物件所在地	静岡県 裾野市 佐野 1030-8			
交通	JR御殿場線 裾野駅			
	徒歩	14分 880m	バス停	徒歩1分 140m
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	更地	建築条件	無	
引渡日	相談	国土法届出	否	
他の法令上の制限	静岡県建築基準条例第10条(かけ条例)・景観計画区域 西側擁壁=工作物建築確認済・検査済証有			
接道状況(角地・間口)	接道面	東	幅員	10.5 m
	種類	公道	間口	14.12 m
設備	電気	東京電力 外	ガス	プロパンガス
	上水道	裾野市水道部	排水	公共下水
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●公募売買 ●上下水道引込み済み ●裾野西小:360m ●裾野西中:530m ●ショッピングセンターパルシティ:240m ●市役所:460m ●裾野赤十字病院:890m ※その他医療機関(小児科・内科・外科 4件)が800m圏内にあります。 			



東名地産株式会社

宅地建物取引業免許 静岡県知事(13)第2715号

静岡県宅地建物取引業協会・全国宅地建物取引業保証協会・東海不動産公正取引協議会 会員

住所 静岡県裾野市佐野820番地の1 定休日 祝日

電話 **055-993-4281** FAX **055-993-3105**

URL <http://www.tomeichisan.co.jp> Mail info@tomeichisan.co.jp

取引態様

-	売主	-	専任
-	代理	-	一般
○	専属専任		

報酬形態

○	分かれ	-	代理折半
-	当方不払	-	-
-	当方片手		