



物件名	売地		
価格	¥15,500,000		
地積	148.89 m ²	45.03	坪
単価	¥104,103 /m ²	¥344,214 /坪	
物件所在地	静岡県 裾野市 ニツ屋 字宮上 11番18		
交通	JR御殿場線 裾野駅 徒歩 12分 900m バス停より徒歩 -分 -m		



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
現況	更地	建築条件	無
引渡日	即時	国土法届出	否
他の法令上の制限	西側セットバック有り		-
① 接道状況	接道面	西	幅員 3.9m
	種類	公道	間口 10m
② 接道状況	接道面		幅員
	種類		間口
設備	電気	東京電力	ガス フロパングス
	上水道	裾野市水道部	排水 公共下水
<ul style="list-style-type: none"> ●裾野西幼稚園まで徒歩12分 ●裾野西小学校まで徒歩17分 ●マックスパリュまで徒歩9分 ●クリエイトエス・ディまで徒歩3分 ●現況引渡し 			



東名地産株式会社

宅地建物取引業免許 静岡県知事(13) 第2715号

静岡県宅地建物取引業協会・全国宅地建物取引業保証協会・東海不動産公正取引協議会 会員

住所 静岡県裾野市佐野820番地の1 定休日 祝日

電話 **055-993-4281** FAX **055-993-3105**

URL <http://www.tomeichisan.co.jp> Mail info@tomeichisan.co.jp

■取引態様

- 売主	- 専任
- 代理	○ 一般
- 専属専任	

■報酬形態

○ 分かれ	- 買主折半
- 当方不払	-
- 当方片手	

※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。